

**Форма отчета по содержанию и ремонту общего имущества дома № по ул. Муравленко, д.35.  
за 2019 год**

Год ввода	
Общая площадь жилых помещений, кв.м.	12689,3
Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0

**1. Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома рублей**

№ п/п	Наименование услуг	Начислено	Оплата	задолженно сть	расходы
1	Текущий ремонт (по решению совета дома)	671517,96	598287,55	73230,41	
2	Управление многоквартирным домом	705017,28	628133,47	76883,81	
3	Содержание мест общего пользования и земельного участка, входящего в состав общего имущества.	1260807,48	1123313,71	137493,77	
	<b>Всего</b>	<b>2637342,72</b>	<b>2349734,73</b>	<b>287607,99</b>	

**1.1. Текущий ремонт общего имущества в том числе подготовка к сезонной эксплуатации рублей**

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	Замена этажных дверей подъезд № 3	302010	302010	302010	
2	Ремонт ливневых воронок	5800	5800	5800	
3	Подготовка к отопительному периоду 2019-2020	18620	18620	18620	
4	Работы по благоустройству придомовой территории	19965	19965	19965	
5	Работы по замене стекол в подъездах	5420	5420	5420	
6	Замена ОДПУ электроэнергии	18500	18500	18500	
7	установка антигололедного покрытия на крыльцах	4200	4200	4200	
8	Ремонт межпанельных швов	75862	75862	75862	
9	Ремонт деревянных дверей в подъездах	12000	12000	12000	
10	Ремонт крыльца подъезд 1.2	9800	9800	9800	
<b>Всего на сумму:</b>				<b>472177</b>	

**2. Дополнительные доходы рублей**

№ п/п	Наименование видов доходов (организации, услуги)	Сумма	Начислено	Оплата	Остаток средств
		x			
	<b>Расходование дополнительных доходов (по решению совета дома)</b>				
	Выполненные виды работ				

**3. Капитальный ремонт общего имущества   рублей**

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ
1	2	3

**4. Сведения о должниках   рублей**

№ п/п	№ квартиры, нежилого помещения	Сумма
1	Муравленко 35 кв 1	65943
2	Муравленко 35 кв 5	17818
3	Муравленко 35 кв 16	85076
4	Муравленко 35 кв 18	5885
5	Муравленко 35 кв 30	52356
6	Муравленко 35 кв 36	9667
7	Муравленко 35 кв 43	67983
8	Муравленко 35 кв 45	36981
9	Муравленко 35 кв 56	14837
10	Муравленко 35 кв 55	4887
11	Муравленко 35 кв 103	7281
12	Муравленко 35 кв 90	9904
13	Муравленко 35 кв 116	60614
14	Муравленко 35 кв 118	13191
15	Муравленко 35 кв 120	13217
16	Муравленко 35 кв 121	51566
17	Муравленко 35 кв 124	13251
18	Муравленко 35 кв 136	58485
19	Муравленко 35 кв 174	4789
20	Муравленко 35 кв 175	48475
21	Муравленко 35 кв 189	13591
22	Муравленко 35 кв 192	14320
23	Муравленко 35 кв 203	23356
24	Муравленко 35 кв 213	88929
25	Муравленко 35 кв 235	38654
<b>Задолженность перед УК</b>		<b>821056</b>

**Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества**

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	413322,22
2	- переплата собственниками	руб.	0
3	- задолженность собственников	руб.	413322,22
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2637342,72
5	- за содержание дома	руб.	1260807,48
6	- за текущий ремонт	руб.	671517,96
7	- за услуги управления	руб.	705017,28

8	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	<b>2349734,73</b>
9	- денежных средств от собственников	руб.	2349734,73
10	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
11	- субсидий	руб.	0
12	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	8500
13	- прочие поступления	руб.	
14	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
15	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	120694
16	- переплата собственниками	руб.	0
17	- задолженность собственников	руб.	287607,99
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
18	Наименование работы	-	
19	Исполнитель работ	-	
20	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
21	Количество поступивших претензий	ед.	0
22	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
25	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
26	- переплата потребителями	руб.	0
27	- задолженность потребителей	руб.	0
28	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	0
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
31	Вид коммунальной услуги	-	0
32	Единица измерения	-	0
33	Общий объем потребления	нат.показ.	0
34	Начислено потребителям	руб.	0
35	Оплачено потребителями	руб.	0
36	Задолженность потребителей	руб.	0
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
38	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
40	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
41.	Количество поступивших претензий	ед.	0
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>			
45.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	45
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	28
47.	Вынесено решений судом о взыскании денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	256801