

Форма отчета по содержанию и ремонту общего имущества дома № по ул. Муравленко, д.17.

за 2021 год

Год ввода	
Общая площадь жилых помещений, кв.м.	5229,31
Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0

1. Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома рублей

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность за 2020г.	Начислено	Оплата	задолженность	расходы
1	2	3	4	5	6	7
1.	Содержание общего имущества	251638,3	847148,28	843855,58	254931	847148,28
2.	Техническое обслуживание лифтового оборудования	75599,37	286775,4	280794,44	81580,33	286775,4
3.	Текущий ремонт	158438,9	533389,68	531317,62	160510,96	55832,8
	Всего	485676,57	1667313,36	1655967,64	497022,29	1189756,48

1.1. Текущий ремонт общего имущества в том числе подготовка к сезонной эксплуатации рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3	4	5	6
1	Ремонт балконного козырька (Кв. №87)	3000	3000	3000	530389,68
2	Частичный ремонт фасада	11483,8	11483,8	11483,8	518905,88
3	Работы по подготовки к отопительному сезону	38400	38400	38400	480505,88
4	Ремонт стояка ГВС	2949	2949	2949	477556,88
	Итого:	55832,8	55832,8	55832,8	477556,88

2. Дополнительные доходы рублей

№ п/п	Наименование видов доходов (организации, услуги)	Начислено	Оплата	20% УК	Остаток средств
1	2	3	4	5	6
1	Использование общего имущество МКД (Вымпел ком).	24000	24000	4800	19200
2	Использование общего имущество МКД (МТС).	24000	24000	4800	19200
3	Использование общего имущество МКД (Ростелеком).	36800	0	0	0
	Всего:	84800	48000	9600	38400
Расходование дополнительных доходов (по решению совета дома)					
	Выполненные виды работ				
1					

3. Капитальный ремонт общего имущества рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ
1	2	3

4. Сведения о должниках рублей

№ п/п	№ квартиры, нежилого помещения	Сумма
1	Муравленко 17 кв 1	145881,77
2	Муравленко 17 кв 24	103578,8
3	Муравленко 17 кв 45	37120,33
4	Муравленко 17 кв 46	70852,26
5	Муравленко 17 кв 53	90436,45

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-485676,57
2	- переплата собственниками	руб.	0
3	- задолженность собственников	руб.	485676,57
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1667313,36
5	- за содержание дома	руб.	1133923,68
6	- за текущий ремонт	руб.	533389,68
7	- за услуги управления	руб.	
8	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	1694367,64
9	- денежных средств от собственников	руб.	1655967,64
10	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
11	- субсидий	руб.	0
12	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	38400
13	- прочие поступления	руб.	0
14	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7588,87
15	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	-497022,29
16	- переплата собственниками	руб.	0
17	- задолженность собственников	руб.	497022,29
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
18	Наименование работы	-	
19	Исполнитель работ	-	
20	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
21	Количество поступивших претензий	ед.	0
22	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
26	- переплата потребителями	руб.	0
27	- задолженность потребителей	руб.	0
28	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
31	Вид коммунальной услуги	-	0
32	Единица измерения	-	0
33	Общий объем потребления	нат.показ.	0
34	Начислено потребителям	руб.	0
35	Оплачено потребителями	руб.	0
36	Задолженность потребителей	руб.	0
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
38	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
40	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
41.	Количество поступивших претензий	ед.	0
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
45.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	6
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	6
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	117111,14

