

**Форма отчета по содержанию и ремонту общего имущества дома № по ул. Семена Дежнева, д.3.
за 2019 год.**

Год ввода	
Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2054
Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0

1. Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома рублей

№ п/п	Наименование услуг	Начислено	Оплата	задолженность	расходы
1	2	3	4	5	
1.	Техническое обслуживание газовой котельной	302361,08	268210,38	34150,70	
2.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:	125572	96587	28985	
3.	Текущий ремонт (по решению совета дома)	164687,52	109872,02	54815,5	
4.	Управление многоквартирным домом	173733,12	115684,35	58048,77	
	Всего	766353,72	590353,75	175999,97	

1.1. Текущий ремонт общего имущества в том числе подготовка к сезонной эксплуатации рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	Замена канализационного лежачка	6820	6820	6820	
2	подготовка к отопительному периоду 2019-2020гг	24580	24580	24580	
3	Работы по благоустройству дворовой территории	11254	11254	11254	
5	Замена доводчика на вх дверях	1550	1550	1550	

2. Дополнительные доходы рублей

№ п/п	Наименование видов доходов (организации, услуги)	Сумма	Начислено	Оплата	Остаток средств
1	2	3	4	5	6
		x			
	Расходование дополнительных доходов (по решению совета дома)				
	Выполненные виды работ				
2					

3. Капитальный ремонт общего имущества рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ
1	2	3

4. Сведения о должниках рублей

№ п/п	№ квартиры, нежилого помещения	Сумма
1	Дежнева 3 кв 1	13101
2	Дежнева 3 кв 2	12393
3	Дежнева 3 кв 7	177189

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	98654
2	- переплата собственниками	руб.	0
3	- задолженность собственников	руб.	98654
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	197308,00
5	- за содержание дома	руб.	125572
6	- за текущий ремонт	руб.	164687,52
7	- за услуги управления	руб.	173733,12
8	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	590353,75
9	- денежных средств от собственников	руб.	590353,75
10	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
11	- субсидий	руб.	0
12	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
13	- прочие поступления	руб.	0
14	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
15	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	590353,75
16	- переплата собственниками	руб.	0
17	- задолженность собственников	руб.	175999,97

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

18	Наименование работы	-	
19	Исполнитель работ	-	
20	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)

21	Количество поступивших претензий	ед.	0
22	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
26	- переплата потребителями	руб.	0
27	- задолженность потребителей	руб.	0
28	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
31	Вид коммунальной услуги	-	0
32	Единица измерения	-	0
33	Общий объем потребления	нат.показ.	0
34	Начислено потребителям	руб.	0
35	Оплачено потребителями	руб.	0
36	Задолженность потребителей	руб.	0
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
38	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
40	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
41.	Количество поступивших претензий	ед.	0
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
45.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	5
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	3
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	23001