

Отчет по содержанию и ремонту общего имущества дома № 3 по ул. Семена Дежнева, г. Тюмени

за 2021 год.

Год ввода	
Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2054
Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0

1. Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома рублей

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2022	Начислено	Оплата	Задолженность
1	2	3	4	5	6
1.	Содержание и текущий ремонт	197858,87	772012,32	755790,90	214080,29
2.	Вывоз жидких бытовых отходов	145479,66	546942,27	522326,24	170095,69
3.	Поставка газа	154015,37	492777,49	480834,57	165958,29
Всего		497353,90	1811732,08	1758951,71	550134,27

1.1. Текущий ремонт общего имущества в том числе подготовка к сезонной эксплуатации

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	Поверка средств измерений (датчик давления)	800	800	800	
2	Замена канализации в подвале	4079	4079	4079	
3	Подготовка к отопительному сезону	28400	28400	28400	
5	Замена азроклапанов на тех этаже (4 шт.)	5200	5200	5200	
6	Замена ламп в МОП	1350	1350	1350	
7	Ремонт половой плитки входной группы и в МОП	972	972	972	
Всего		40801	40801	40801	

2. Дополнительные доходы

№ п/п	Наименование видов доходов (организации, услуги)	Начислено	Оплачено	20% вознаграждение УК	Остаток средств
1	2	3	4	5	6
1	Использование общего имущества (размещение интернет провайдера)	6000	5000	1000	4000
Расходование дополнительных доходов (по решению совета дома)					
Выполненные виды работ					
2					

3. Сведения о должниках рублей

№ п/п	№ квартиры, нежилого помещения	Сумма
1	Дежнева 3 кв 7	350983,11
2	Дежнева 3 кв 30	169614,19

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников

№	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	3
2	Направлено исковых заявлений	ед.	1
3	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0

Расходы
7
772012,32
595200
492777,49
1859989,81