

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества дома № 3 по ул. Семена Дежнева, г. Тюмени  
за 2024 год.**

Год ввода	
Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2054
Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0

**1. Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома**

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплата	Задолженность	Расходы
1	2	3	4	5	6	7
1	Содержание и текущий ремонт	275059.95	772012.32	733525.13	313547.14	772012.32
2	Вывоз жидких бытовых отходов	138840.72		20517.75	118322.97	
3	Слив ЖБО	31317.47	201425.48	182197.73	50545.22	231645.60
4	Поставка газа	221959.67	531327.73	502247.94	251039.46	549425.22
<b>Всего</b>		<b>667177.81</b>	<b>1504765.53</b>	<b>1438488.55</b>	<b>733454.79</b>	<b>1553083.14</b>

**1.1. Текущий ремонт общего имущества в том числе подготовка к сезонной эксплуатации**

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Оплата
1	Частичная замена канализации в подвале 2-й подъезд	3824.00	3824.00
2	Замена доводчика	1900.00	1900.00
3	Замена замка	660.00	660.00
4	Замена ламп ДРЛ	1991.80	1991.80
5	Зачистка, покраска входных дверей	20436.00	20436.00
6	Обрезка деревьев с вывозом	18000.00	18000.00
<b>Всего</b>		<b>46811.80</b>	<b>46811.80</b>

**2. Дополнительные доходы**

№ п/п	Наименование видов доходов (организации, услуги)	Начислено	Оплачено	20% УК	Остаток средств
1	2	3	4	5	6
1	Использование общего имущества (размещение интернет провайдера)	6000.00	6500.00	1300.00	5200.00
<b>Итого</b>		<b>6000.00</b>	<b>6500.00</b>	<b>1300.00</b>	<b>5200.00</b>

**2.1 Расходование дополнительных доходов**

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Оплата
1			
2			
<b>Итого</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Остаток денежных средств на конец периода</b>		<b>5200.00</b>	

**3. Сведения о должниках**

№ п/п	№ квартиры, нежилого помещения	Сумма
1	г. Тюмень, ул. Семена Дежнева, дом 3, квартира 7	807238.00
2	г. Тюмень, ул. Семена Дежнева, дом 3, квартира 22	27252.79
3	г. Тюмень, ул. Семена Дежнева, дом 3, квартира 30	212459.01
<b>Итого</b>		<b>1046949.80</b>

<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников</b>		
Направлено претензий потребителям должникам	ед.	6
Направлено исковых заявлений	ед.	1
Получено денежных средств по результатам	руб.	0.00