

Форма отчета по содержанию и ремонту общего имущества дома № 3 по ул. Семена Дежнева, г. Тюмени

за 2020 год

Год ввода	2005
Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2054
Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	

1. Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома рублей

№ п/п	Наименование услуг	Начислено	Оплата	задолженн ость	расходы
1	2	3	4	5	
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества	771987,42	730215,15	41772,27	
	Всего	771987,42	730215,15	41772,27	

1.1. Текущий ремонт общего имущества в том числе подготовка к сезонной эксплуатации рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3	4	5	6
1	Приобретение и установка клапана предохранительного	4656	4656	4656	
2	Приобретение и установка доводчиков	9300	9300	9300	
3	Подготовка инженерных коммуникаций в отопительному сезону (паспорт готовности дома)	10788,6	10788,6	10788,6	
4	Приобретение и установка воздухоотводчика	1191	1191	1191	
5	Проведение метрологического обследования средств измерений	750	750	750	
6	Ремонт насоса	18800	18800	18800	
7	Домкрат гидравлический подкатной с фиксатором	4338	4338	4338	
8	Замена СТУ на насосе	10000	10000	10000	
	Итого	59823,6			

2. Дополнительные доходы рублей

№ п/п	Наименование видов доходов (организации, услуги)	Начислено	Оплачено	20% УК	Итого
1	2	3	4	5	6
1	Использование общего имущества МКД (ИП Санников)	5671,88	3486,04	697,208	2788,832
	Расходование дополнительных доходов (по решению совета дома)				
	Выполненные виды работ				
2					

3. Капитальный ремонт общего имущества рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ
1	2	3

4. Сведения о должниках рублей

№ п/п	№ квартиры, нежилого помещения	Сумма
1	г. Тюмень, ул. Семена Дежнева, д. 3, кв.7	243647,41
2	г. Тюмень, ул. Семена Дежнева, д. 3, кв.22	18583
3	г. Тюмень, ул. Семена Дежнева, д. 3, кв.26	4697,09
4	г. Тюмень, ул. Семена Дежнева, д. 3, кв.29	4196
5	г. Тюмень, ул. Семена Дежнева, д. 3, кв.30	130620,51
6	г. Тюмень, ул. Семена Дежнева, д. 3, кв.35	4429,15
	Итого:	406173,16

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-175999,97
2	- переплата собственниками	руб.	0
3	- задолженность собственников	руб.	-175999,97
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	771987,42
5	- за содержание дома	руб.	771987,42
6	- за текущий ремонт	руб.	
7	- за услуги управления	руб.	
8	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	733003,982
9	- денежных средств от собственников	руб.	730215,15
10	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
11	- субсидий	руб.	0
12	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	2788,832
13	- прочие поступления	руб.	0
14	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	557004,012
15	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	41772,27
16	- переплата собственниками	руб.	0
17	- задолженность собственников	руб.	41772,27
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
18	Наименование работы	-	
19	Исполнитель работ	-	
20	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
21	Количество поступивших претензий	ед.	0

22	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
26	- переплата потребителями	руб.	0
27	- задолженность потребителей	руб.	0
28	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
31	Вид коммунальной услуги	-	0
32	Единица измерения	-	0
33	Общий объем потребления	нат.показ.	0
34	Начислено потребителям	руб.	0
35	Оплачено потребителями	руб.	0
36	Задолженность потребителей	руб.	0
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
38	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
40	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
41.	Количество поступивших претензий	ед.	0
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
45.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	2
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	1
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0