

**Отчет по содержанию и ремонту общего имущества дома №4А ул. Перекопска
за 2024 год**

Год ввода	1978
Общая площадь жилых помещений, кв.м.	2558.3
Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	710.3

1. Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома

№ п/п	Наименование услуг	Задолженность на 01.01.2024	Начислено	Оплата
1	2	3	4	5
1	Управление многоквартирным домом	0.00	101980.32	81021.20
2	Текущий ремонт общего имущества	0.00	117663.60	93485.94
3	Содержание общего имущества	0.00	571351.28	453926.19
4	оплата услуг председателя МКД	0.00	91520.8	72711.29
Итого		0.00	882516.00	701144.62

1.1. Текущий ремонт общего имущества в том числе подготовка к сезонной э

№ п/п	Выполненные виды работ
Остаток денежных средств на начало периода	
1	2
1	Обустройство кабеля для подключения циркуляционного насоса ГВС в ИТП
2	Замена блока питания на узле учета системы отопления
3	Замена отсекающего крана на циркуляции ГВС в подвале
4	Замена светильников в МОП
5	Замена эл.питания ТСРВ-026М
6	Обрезка деревьев с вывозом
7	Поверка средств измерений
8	Замена эл.питания СПТ 941
9	Подготовка ТП к зимнему периоду
10	Покраска МАФ на придомовой территории
11	Установка крана маевского в кв.
Итого	
Остаток денежных средств на конец периода	

2. Дополнительные доходы

№ п/п	Наименование видов доходов (организации, услуги)	Начислено	Оплачено
1	2	3	4
2			
Итого		0.00	0.00

2.1 Расходование дополнительных доходов

№ п/п	Выполненные виды работ
1	
2	
3	
Итого	
Остаток денежных средств на конец периода	

3. Сведения о должниках

№ п/п	№ квартиры, нежилого помещения
1	г. Тюмень, ул. Перекопская, дом 4А, кв. 15
2	г. Тюмень, ул. Перекопская 4А, кв. 19
3	г. Тюмень, ул. Перекопская, д.4А кв. 53
4	г. Тюмень, ул. Перекопская, 4А кв. 63
Итого	

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников		
Направлено претензий потребителям должникам	ед.	22
Направлено исковых заявлений	ед.	0
Получено денежных средств по результатам	руб.	0.00

Приложение №3
к договору №1/2024 от 06.03.2024

г. Тюмени

Задолженнос ть	Расходы
6	7
20959.12	101980.32
24183.66	216840.16
117425.09	571351.28
18809.51	91520.8
181377.38	981692.56

эксплуатации

Стоимость работ	Оплата
0.00	
3	4
4584	4584
1950.00	1950.00
2241.00	2241.00
3306.40	3306.40
2500.00	2500.00
135000.00	135000.00
38000.00	38000.00
2500.00	2500.00
20925.36	20925.36
4538.40	4538.40
1295.00	1295.00
216840.16	216840.16
-123354.22	

20% УК	Итого
5	6
0.00	0.00

Стоимость работ	Оплата
0.00	0.00
0.00	

Сумма
11777.19
11763.50
15542.60
9989.59
49072.88

