

**Форма отчета по содержанию и ремонту общего имущества дома № по ул. Муравленко, д.35.  
за 2020 год**

Год ввода	
Общая площадь жилых помещений, кв.м.	12689,3
Общая площадь нежилых помещений, кв.м.	0

**1. Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома рублей**

№ п/п	Наименование услуг	Начислено	Оплата	задолженн ость	расходы
1	Текущий ремонт (по решению совета дома)	671517,96	626009,55	45508,41	
2	Управление многоквартирным домом	705017,28	652552,19	52465,09	
3	Содержание мест общего пользования и земельного участка, входящего в состав общего имущества.	1260807,48	1168490,01	92317,47	
	<b>Всего</b>	<b>2637342,72</b>	<b>2447051,75</b>	<b>190290,97</b>	

**1.1. Текущий ремонт общего имущества в том числе подготовка к сезонной эксплуатации рублей**

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	Замена 22 дверей в 4-ом подъезде (монтаж, демонтаж, установка доводчиков, восстановление поврежденного штукатурного слоя)	382729,2	382729,2	382729,2	
2	Ремонт межпанельных швов	108000	108000	108000	
3	Подготовка к отопительному периоду 2019-2020	21665,63	21665,63	21665,63	
4	замена трансформаторов тока	4659,05	4659,05	4659,05	
5	Работы по замене стекол в подъездах	2557	2557	2557	
6	Работы по благоустройству придомовой территории и мест общего пользования	24116,6	24116,6	24116,6	
7	Ремонт деревянных дверей в подъездах	12000	12000	12000	
<b>Всего на сумму:</b>				<b>555727,5</b>	

**2. Дополнительные доходы рублей**

№ п/п	Наименование видов доходов (организации, услуги)	Сумма	Начислено	Оплата	Остаток средств
		х			
<b>Расходование дополнительных доходов (по решению совета дома)</b>					
	Выполненные виды работ				

**3. Капитальный ремонт общего имущества рублей**

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ

1	2	3

#### 4. Сведения о должниках рублей

№ п/п	№ квартиры, нежилого помещения	Сумма
1	Муравленко 35 кв 1	84348,32
2	Муравленко 35 кв 23	30138,94
3	Муравленко 35 кв 30	11296,8
4	Муравленко 35 кв 36	17663,27
5	Муравленко 35 кв 45	36962,89
6	Муравленко 35 кв 56	22519,54
7	Муравленко 35 кв 57	7070,95
10	Муравленко 35 кв 89	7321,56
12	Муравленко 35 кв 90	25227,38
13	Муравленко 35 кв 94	28652,23
14	Муравленко 35 кв 96	13216,29
15	Муравленко 35 кв 116	69798,1
16	Муравленко 35 кв 118	23277,52
17	Муравленко 35 кв 120	30662,11
18	Муравленко 35 кв 121	61976,64
19	Муравленко 35 кв 124	12777,46
20	Муравленко 35 кв 136	69310,15
21	Муравленко 35 кв 174	18753,64
22	Муравленко 35 кв 175	6381,89
23	Муравленко 35 кв 204	9949,35
24	Муравленко 35 кв 205	12649,78
25	Муравленко 35 кв 213	86358,03
26	Муравленко 35 кв 214	15403,09
25	Муравленко 35 кв 235	49509,68
<b>Зодолженность перед УК</b>		<b>751225,61</b>

#### Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	-507386,55
2	- переплата собственниками	руб.	0
3	- задолженность собственников	руб.	-507386,55
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	2637342,72
5	- за содержание дома	руб.	1260807,48
6	- за текущий ремонт	руб.	671517,96
7	- за услуги управления	руб.	705017,28
8	Получено денежных средств, в т. ч.:	руб.	2508651,75
9	- денежных средств от собственников	руб.	2447051,75
10	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
11	- субсидий	руб.	0
12	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	61600

13	- прочие поступления	руб.	
14	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	2001265,2
15	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	698174,06
16	- переплата собственниками	руб.	0
17	- задолженность собственников	руб.	698174,06
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
18	Наименование работы	-	
19	Исполнитель работ	-	
20	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)</b>			
21	Количество поступивших претензий	ед.	0
22	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
25	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	0
26	- переплата потребителями	руб.	0
27	- задолженность потребителей	руб.	0
28	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	0
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	0
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
31	Вид коммунальной услуги	-	0
32	Единица измерения	-	0
33	Общий объем потребления	нат.показ.	0
34	Начислено потребителям	руб.	0
35	Оплачено потребителями	руб.	0
36	Задолженность потребителей	руб.	0
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
38	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
40	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
41.	Количество поступивших претензий	ед.	0
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0

**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников**

45.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	42
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	11
47.	Вынесено решений судом о взыскании денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	24052