

ПРОТОКОЛ № 2

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 90,
проведено в форме заочного голосования.

город Тюмень

08 ноября 2022 г.

Место проведения: г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 90.

Вид общего собрания: годовое общее собрание.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование состоялось в период с 04.10.2022 по 08.11.2022 до 20.00 ч.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 08.11.2022 в 20.00 ч.

Дата и место подсчета голосов: 08.11.2022 в 21.00 ч. г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 90, кв.98.

Инициаторы общего собрания: Совет многоквартирного дома

Ермакова Лариса Юрьевна, собственник квартиры № 98, реквизиты документа на право собственности: 72-72-01/365/2009-326 от 09.11.2009 г. доля 1;

Стрельцова София Николаевна, собственник квартиры № 28, реквизиты документа о праве собственности: 72-72-01/403/2009-406 от 07.12.2009 г. доля ½;

Шиверская Оксана Владимировна, собственник квартиры № 73, реквизиты документа на право собственности: 72:23:0110002:4317-72/049/2020-3 от 02.04.2020 г. доля ½.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 6737,4 кв.м.

Количество квартир:104.

Количество нежилых помещений: 4.

Сведения о лицах, проводивших подсчет голосов:

Ермакова Лариса Юрьевна, собственник квартиры № 98;

Шиверская Оксана Владимировна, собственник квартиры № 73.

Порядок оформления и место хранения (адрес) протокола общего собрания:

Подписывается председателем, секретарем, членами счетной комиссии и хранится у председателя совета МКД – Ермаковой Ларисы Юрьевны по адресу: г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 90, кв. 98 (третий экземпляр).

Место (адрес) хранения протокола №2 от 08.11.2022 и решений (копии) собственников помещений в МКД: 1-й экземпляр - в Государственной жилищной инспекции Тюменской области, 2-ой экземпляр - г. Тюмень, ул. Солнечный проезд, д.8, корпус 2, пом.43, офис ООО «Сибиряк».

Место (адрес) ознакомления с результатами голосования и протоколом общего собрания:

на информационной доске в подъезде МКД по адресу: г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 90 и в общем чате дома в мессенджере Viber.

Приложения, являющиеся неотъемлемой частью протокола:

1. Приложение № 1. Схема расположения системы охранного телевидения на 1 (одном) л.
2. Приложение № 2. Положение об использовании общего имущества МКД на 12 (двенадцати) л.;
3. Приложение № 3. Уведомление о проведении годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 (одном) л.;
4. Приложение № 4. Реестр собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Щербакова, д.90 на 6 (шести) л.;



5. Приложение № 5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Щербакова, д.90 - 111 штук на 379 (Триста семьдесят девяти) листах;
6. Приложение № 6. Копии документов, подтверждающих право представления интересов, смену фамилии (свидетельство о браке), законных представителей на 4 (четыре) л.;
7. Приложение № 7. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания от 04.10.2022 на 1 (одном) л.;
8. Приложение № 8. Отчет о проделанной работе Совета многоквартирного дома за 2021-2022 г. на 8 (восемь) л.;
9. Приложение № 9. Сообщение об итогах общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, ул. Щербакова, 90 на 4 (четыре) л.

Присутствующие лица – нет

Приглашенные лица – нет

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: г. Тюмень, ул. Щербакова, д. 90, собственники владеют **6737,40 кв.м жилых (6214,9) и нежилых (522,5) помещений в доме, что составляет 6737,40 голосов (100% голосов).**

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в МКД правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов собственников помещений.

В общем собрании приняли участие собственники помещений и их представители в количестве 103 человек, владеющие 5865,50 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **86,7 % голосов.**

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня годового общего собрания собственников помещений:

1. Избрание Председателя и Секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение отчета о проделанной работе Советом многоквартирного дома.
3. Избрание Совета многоквартирного дома.
4. Избрание Председателя Совета многоквартирного дома.
5. Принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома системы охранного телевидения - далее СОР, ранее смонтированной в местах общего пользования.
6. Принятие решения о передаче по акту СОР, ключей от помещения с оборудованием.
7. Принятие решения о передаче СОР на содержание и техническое обслуживание.
8. Определение лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора на техническое обслуживание СОР с письменным согласованием Советом многоквартирного дома.
9. Принятие решения о возложении расходов по оплате «Содержание и обслуживание системы СОР» на собственников помещений в многоквартирном доме (108 помещений), при отсутствии денежных средств по статье «Аренда общего имущества МКД».
10. Утверждение Положения об использовании общего имущества многоквартирного дома.
11. Принятие решения о порядке начисления платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома - далее КР СОИ, с 01.09.2022.
12. Определение места хранения копии Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

1. **По первому вопросу:** «Избрание Председателя и Секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.»

СЛУШАЛИ: *Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания Ермакову Ларису Юрьевну, собственника квартиры 98, секретарем собрания Шиверскую Оксану Владимировну, собственника 73 квартиры и наделить их полномочиями по подсчету голосов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **по первому вопросу:** Избрать председателем собрания – Ермакову Ларису Юрьевну, собственника квартиры 98, Шиверскую Оксану Владимировну, собственника 73 квартиры – секретарем общего собрания и наделить их полномочиями по подсчету голосов

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5763.70	98.26	0	0	101.80	1,74

Критерий принятия решения: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений

Решение принято.

2. **По второму вопросу:** «Утверждение отчета о проделанной работе Советом многоквартирного дома».

СЛУШАЛИ: *Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет о проделанной работе Совета многоквартирного дома. Считать работу - удовлетворительной.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **по второму вопросу:** - Утвердить отчет о проделанной работе Совета многоквартирного дома. Считать работу – удовлетворительной.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа голосов всех собственников
5746.20	97.97	0	0	119.30	2.03

Критерий принятия решения: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений.

Решение принято.

3. **По третьему вопросу:** «Избрание Совета многоквартирного дома.»

СЛУШАЛИ: *Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать членов Совета МКД, голосовать за его состав по каждому члену отдельно.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **по третьему вопросу:** - Выбрать членов Совета МКД, голосовать за его состав по каждому члену отдельно.

3.1. Ермакова Лариса Юрьевна (собственник кв. 98)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5803.20	98.94	0	0	62.30	1.06

Критерий принятия решения : большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений

Решение принято.

3.2. Стрельцова София Николаевна (собственник кв. 28)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5536.50	94.39	232.20	3.96	96.80	1.65

Критерий принятия решения: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений

Решение принято.



3.3. Шиверская Оксана Владимировна (собственник кв. 73)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5740.40	97.87	0	0	125.10	2.13

Критерий принятия решения : большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений.

Решение принято.

3.4. Ткач Лариса Викторовна (собственник кв. 78)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2037.00	35.07	2613.98	45.00	1157.52	19.93

Критерий принятия решения: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений.

Решение не принято в силу п.1 ст.161.1 ЖК РФ

3.5. Новоселова Татьяна Геннадьевна (собственник нежилого помещения г. Тюмень, ул. Щербакова 90/2)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4985.60	85.83	137.30	2.36	685.60	11.80

Критерий принятия решения: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений

Решение принято

4. По четвертому вопросу: «Избрание Председателя Совета многоквартирного дома».

СЛУШАЛИ: Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома Ермакову Ларису Юрьевну, кв. 98 - члена состава Совета дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу: «Избрать Председателем Совета многоквартирного дома Ермакову Ларису Юрьевну, кв. 98 - члена состава Совета дома.»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5763.70	98.26	0	0	101.80	1.74

Критерий принятия решения: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений.

Решение принято.

5. По пятому вопросу: «Принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома системы охранного телевидения - далее СОТ, ранее смонтированной в местах общего пользования.»

СЛУШАЛИ: Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Включить в состав общего имущества многоквартирного дома СОТ в составе:

- видеокамеры АйТек Про – 11 штук;
- видеокамеры HiWatch – 8 штук;
- жесткий диск Seagate Original SATA-III 6Tb ST6000VX0023 Skyhawk 64Mb 3.5”
- жесткий диск 4 ТБ WD Purple;
- коммутатор АйТек Про;
- видеорегистратор HiWatch DS-N332/2 (B);
- ИБП UPS 1500 VA Ippon Smart Winner 1500;

сопутствующее коммуникационное оборудование для видеокамер в лифте (wi-fi, коммутаторы);

- шкаф телекоммуникационный настенный 15 U антивандальный (600*530), согласно приложенной схеме (Приложение №1).

исключительно в интересах собственников для

круглосуточного наблюдения за неопределенным кругом лиц,

комфортного и безопасного времяпровождения во дворе,

быстрой и удобной парковки в ближайшем от подъезда месте,

охраны личных автомобилей,

надлежащего содержания и сохранности общедомового имущества МКД, а также обеспечения безопасности.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу: Включить в состав общего имущества многоквартирного дома СОТ в составе:

- видеокамеры АйТек Про – 11 штук;

- видеокамеры HiWatch – 8 штук;

- жесткий диск Seagate Original SATA-III 6Tb ST6000VX0023 Skyhawk 64Mb 3.5”

- жесткий диск 4 ТБ WD Purple;

- коммутатор АйТек Про;

- видеорегистратор HiWatch DS-N332/2 (B);

-ИБП UPS 1500 VA Ippon Smart Winner 1500;

- сопутствующее коммуникационное оборудование для видеокамер в лифте (wi-fi, коммутаторы);

- шкаф телекоммуникационный настенный 15 U антивандальный (600*530), согласно приложенной схеме (Приложение №1).

исключительно в интересах собственников для

круглосуточного наблюдения за неопределенным кругом лиц,

комфортного и безопасного времяпровождения во дворе,

быстрой и удобной парковки в ближайшем от подъезда месте,

охраны личных автомобилей,

надлежащего содержания и сохранности общедомового имущества МКД, а также обеспечения безопасности.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5411.90	80.33	271.70	4.03	181.90	2.70

Критерий принятия решения: не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников.

Решение принято.

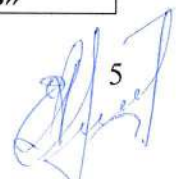
6. **По шестому вопросу:** «Принятие решения о передаче по акту СОТ, ключей от помещения с оборудованием».

СЛУШАЛИ: Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.

ПРЕДЛОЖЕНО: Передать СОТ и ключи от помещения с оборудованием по акту приема-передачи от ответственного за сохранность Вайнтруб В.И., кв. 26 - ООО «Сибиряк» (ОГРН 1167232084205 ИНН 7203397717), в течении 5-ти рабочих дней с даты принятия решения Собранием. Данное решение вступает в силу только в случае, если по пункту 5 принято положительное решение.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу: Передать СОТ и ключи от помещения с оборудованием по акту приема-передачи от ответственного за сохранность Вайнтруб В.И., кв. 26 - ООО «Сибиряк» (ОГРН 1167232084205 ИНН 7203397717), в течении 5-ти рабочих дней с даты принятия решения Собранием. Данное решение вступает в силу только в случае, если по пункту 5 принято положительное решение.

«За»	«Против»	«Воздержались»
------	----------	----------------



Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5350.40	79.42	289.20	4.29	225.90	3.35

Критерий принятия решения: не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников.

Решение принято.

7. **По седьмому вопросу:** «Принятие решения о передаче СОТ на содержание и техническое обслуживание и оплате за услуги».

СЛУШАЛИ: *Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Передать СОТ на техническое обслуживание с ежемесячной оплатой 7000,00 (Семь тысяч) рублей с обязательными условиями:

- онлайн просмотра записи для собственников (при предъявлении документа о праве собственности);
- сохранением видеоархива не менее 10 суток;
- с обязательной подменой камер, видеорегистратора на период выхода из строя или ремонта по гарантии;
- заменой вышедшей из строя и не подлежащей ремонту видеокамеры не более 1 шт. в течение календарного года за счет средств, оплачиваемых на техническое обслуживание;
- установкой на крыльце, перед входными дверями, таблички «ВНИМАНИЕ!!! Ведется видеонаблюдение». Данное решение вступает в силу только в случае, если по пункту 5 принято положительное решение.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **по седьмому вопросу:** Передать СОТ на техническое обслуживание с ежемесячной оплатой 7000,00 (Семь тысяч) рублей с обязательными условиями:

- онлайн просмотра записи для собственников (при предъявлении документа о праве собственности);
- сохранением видеоархива не менее 10 суток;
- с обязательной подменой камер, видеорегистратора на период выхода из строя или ремонта по гарантии;
- заменой вышедшей из строя и не подлежащей ремонту видеокамеры не более 1 шт. в течение календарного года за счет средств, оплачиваемых на техническое обслуживание;
- установкой на крыльце, перед входными дверями, таблички «ВНИМАНИЕ!!! Ведется видеонаблюдение». Данное решение вступает в силу только в случае, если по пункту 5 принято положительное решение.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5046.00	74.90	390.70	5.80	428.80	6.36

Критерий принятия решения: не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников.

Решение принято.

8. **По восьмому вопросу:** «Определение лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора на техническое обслуживание СОТ с письменным согласованием Советом многоквартирного дома.»

СЛУШАЛИ: *Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить ООО «Сибиряк» (ОГРН 1167232084205 ИНН 7203397717) лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора на техническое обслуживание СОТ с письменным согласованием Советом многоквартирного дома, на данных условиях: на срок не менее 1 года. Ежемесячную оплату за обслуживание СОТ производить за счет средств по статье «Аренда общего имущества МКД». Данное решение вступает в силу только в случае, если по пункту 7 принято положительное решение.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу: Определить ООО «Сибиряк» (ОГРН 1167232084205 ИНН 7203397717) лицом, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договора на техническое обслуживание СОТ с письменным согласованием Советом многоквартирного дома, на данных условиях: на срок не менее 1 года. Ежемесячную оплату за обслуживание СОТ производить за счет средств по статье «Аренда общего имущества МКД». Данное решение вступает в силу только в случае, если по пункту 7 принято положительное решение.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5029.60	74.66	271.70	4.03	564.20	8.37

Критерий принятия решения: не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников.

Решение принято.

9. **По девятому вопросу:** «Принятие решения о возложении расходов по оплате «Содержание и обслуживание системы СОТ» на собственников помещений в многоквартирном доме (108 помещений), при отсутствии денежных средств по статье «Аренда общего имущества МКД.»

СЛУШАЛИ: *Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о возложении расходов по оплате «Содержание и обслуживание системы СОТ» на собственников помещений МКД (108 помещений), при отсутствии денежных средств по статье «Аренда общего имущества МКД», в виде ежемесячного дополнительного платежа, рассчитанного исходя из количества помещений в МКД равными долями в сумме 64.82 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки. Включить в платежный документ отдельной строкой «Содержание и обслуживание системы СОТ», независимо от действующего тарифа на содержание общего имущества. ООО «Сибиряк» (ОГРН 1167232084205 ИНН 7203397717), уведомить и согласовать с Советом Дома, начало действия периода о возложении дополнительного расхода на собственников.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по девятому вопросу: Принять решение о возложении расходов по оплате «Содержание и обслуживание системы СОТ» на собственников помещений МКД (108 помещений), при отсутствии денежных средств по статье «Аренда общего имущества МКД», в виде ежемесячного дополнительного платежа, рассчитанного исходя из количества помещений в МКД равными долями в сумме 64.82 (Шестьдесят четыре) рубля 82 копейки. Включить в платежный документ отдельной строкой «Содержание и обслуживание системы СОТ», независимо от действующего тарифа на содержание общего имущества. ООО «Сибиряк» (ОГРН 1167232084205 ИНН 7203397717), уведомить и согласовать с Советом Дома, начало действия периода о возложении дополнительного расхода на собственников.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4693.60	69.67	570.10	8.46	601.80	8.93

Критерий принятия решения: не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников

Решение принято.

10. **По десятому вопросу:** «Утверждение Положения об использовании общего имущества многоквартирного дома».

СЛУШАЛИ: *Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Положение об использовании общего имущества МКД в представленной редакции (Приложение №2)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по десятому вопросу: Утвердить Положение об использовании общего имущества МКД в представленной редакции (Приложение №2).

Handwritten signature and the number 7.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5014.70	74.44	293.60	4.36	433.00	6.43

Критерий принятия решения: не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников.

Решение принято.

11. **По одиннадцатому вопросу:** «Принятие решения о порядке начисления платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества многоквартирного дома - далее КР СОИ, с 01.09.2022.».

СЛУШАЛИ: *Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: С 01.09.2022 определить порядок начисления платы за КР СОИ, исходя из показаний общедомовых приборов учета - далее ОДПУ. ООО «Сибиряк» (ОГРН 1167232084205 ИНН 7203397717) произвести перерасчет КР на СОИ с 01.09.2022 по показаниям ОДПУ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **по одиннадцатому вопросу:** С 01.09.2022 определить порядок начисления платы за КР СОИ, исходя из показаний общедомовых приборов учета - далее ОДПУ. ООО «Сибиряк» (ОГРН 1167232084205, ИНН 7203397717) произвести перерасчет КР на СОИ с 01.09.2022 по показаниям ОДПУ.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5252.90	89.56	350.60	5.98	262.00	4.47

Критерий принятия решения: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений.

Решение принято.

12. **По двенадцатому вопросу:** «Определение места хранения копии Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.»

СЛУШАЛИ: *Ермакову Ларису Юрьевну. Выступающий озвучил вопрос повестки дня голосования, а также предложенное решение по нему.*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения копии Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – квартиру Председателя Совета МКД.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): **по двенадцатому вопросу:** Определить местом хранения копии Протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома – квартиру Председателя Совета МКД.

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5706.70	97.29	0	0	158.80	2.71

Критерий принятия решения: большинство голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений.

Решение принято.

Протокол проведения годового общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 90 по ул. Щербакова г. Тюмени составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Место (адрес) хранения настоящего протокола и оригиналов решений собственников помещений: в органе государственного жилищного надзора для хранения в течение трех лет.

Лица, проводившие подсчет голосов (счетная комиссия)

Председатель общего собрания _____

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)

Секретарь общего собрания _____

(подпись)

расшифровка подписи

(дата)