

Форма отчета по содержанию и ремонту общего имущества дома № по ул. Ватутина, д.51.

за _____ год

Год ввода

Общая площадь жилых помещений, кв.м.

Общая площадь нежилых помещений, кв.м.

**1. Доходы и расходы по содержанию и ремонту жилого дома
рублей**

№ п/п	Наименование услуг	Начислено	Оплата	Расходы	первичные документы
1	2	3	4	5	
1.	Техническое обслуживание общих коммуникаций и инженерных систем				
2.	Услуги по содержанию общего имущества, всего:				
3.	Текущий ремонт (по решению совета дома)				
4.	Управление многоквартирным домом				
5.	Содержание мест общего пользования и земельного участка, входящего в состав общего имущества.				
	Всего				

**1.1. Текущий ремонт общего имущества по решению совета дома (расшифровка п.4),
в том числе подготовка к сезонной эксплуатации
рублей**

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ	Начислено	Оплата	Остаток средств, перерасход
1	2	3	4	5	6

**2. Дополнительные доходы
рублей**

№ п/п	Наименование видов доходов (организации, услуги)	Сумма	Начислено	Оплата	Остаток средств
1	2	3	4	5	6
		x			
	Расходование дополнительных доходов (по решению совета дома)				
	Выполненные виды работ				
2					

3. Капитальный ремонт общего имущества

рублей

№ п/п	Выполненные виды работ	Стоимость работ
1	2	3

4. Сведения о должниках

рублей

№ п/п	№ квартиры, нежилого помещения	Сумма
1	2	5

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
1	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):		руб.
2	- переплата собственниками		руб.
3	- задолженность собственников		руб.
4	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		руб.
5	- за содержание дома		руб.
6	- за текущий ремонт		руб.

7	- за услуги управления	руб.	
8	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	
9	- денежных средств от собственников	руб.	
10	- целевых взносов от потребителей	руб.	
11	- субсидий	руб.	
12	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
13	- прочие поступления	руб.	
14	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	
15	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	
16	- переплата собственниками	руб.	
17	- задолженность собственников	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
18	Наименование работы	-	
19	Исполнитель работ	-	
20	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	
Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)			
21	Количество поступивших претензий	ед.	
22	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
23	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
24	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	
26	- переплата потребителями	руб.	
27	- задолженность потребителей	руб.	
28	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	
29	- переплата потребителями	руб.	
30	- задолженность потребителей	руб.	
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
31	Вид коммунальной услуги	-	
32	Единица измерения	-	
33	Общий объем потребления	нат.показ.	
34	Начислено потребителям	руб.	
35	Оплачено потребителями	руб.	
36	Задолженность потребителей	руб.	
37	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
38	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
39	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	
40	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
41.	Количество поступивших претензий	ед.	
42.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
43.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
44.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
45.	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	
46.	Направлено исковых заявлений	ед.	
47.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	

Собственники

Уполномоченный протоколом № 1 от 11.11.2019.
на подписание и заключение договора управления
Ахметов Шамиль Барыевич


Ш.Б. Ахметов
собственник кв.101

Управляющая организация

ООО «СИБИРЯК»

Юридический адрес: 625048 г.Тюмень, ул. Московский
тракт д 177 офис 8
Почтовый адрес 625022 г. Тюмень проезд Солнечный
дом 8 корпус 2, пм. 43
Тел. 64-02-90 E-mail: OOOSibiriak@yandex.ru
ИНН 7203397717, КПП720301001
Р/с: 40702810002990012762
В ПАО «Запсибкомбанк»
К/с: 30101810271020000613
БИК: 047102613
ОГРН: 1167232084205

Генеральный директор



А.Ю. Бутаков
М.П.